СОВЕТ ЛЕЖАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРЬКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**57 сессии 4 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 07.08.2024 г. № 2

с. Лежанка

О внесении изменений в решение Совета Лежанского сельского поселения № 2 от 28.06.2006г. «Об утверждении положения об управлении муниципальной собственностью Лежанского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области»

|  |
| --- |
|  |

В соответствии с п.п. 1,2 ст. 215 Гражданского Кодекса РФ, ч. 1, 2, 4, 5 ст. 51 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказа Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года № 163н «О Порядке ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества», Совет

РЕШИЛ:

I. Внести изменения в решение Совета Лежанского сельского поселения от 28.06.2006г. № 2 «Об утверждении положения об управлении муниципальной собственностью Лежанского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области»

а) п. 4 ст. 15 Положения изложить в новой редакции:

« 4. По окончании финансового года стоимость чистых активов государственного или муниципального предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, собственник имущества такого предприятия обязан принять решение об уменьшении размера уставного фонда государственного или муниципального предприятия до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в установленном настоящим Федеральным законом порядке.»;

б) п. 3 ст. 43 Положения изложить в новой редакции:

« 3. Порядок установления льготной арендной платы и ее размеры в отношении объектов культурного наследия, находящихся в федеральной собственности, определяются Правительством Российской Федерации.

Установление льготной арендной платы и ее размеры в отношении объектов культурного наследия, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, определяются соответственно органами государственной власти субъектов Российской Федерации или представительными органами мунииипальных образований в пределах их компетенции.»;

в) п. 1 ст. 65 Положения изложить в новой редакции:

« 1. Учет муниципального имущества включает получение, экспертизу и хранение документов, содержащих сведения о муниципальном имуществе, и внесение указанных сведений в реестр в объеме, необходимом для осуществления полномочий по управлению и распоряжению муниципальным имуществом.»;

г) п. 2 ст. 65 Положения изложить в новой редакции:

« 2. Объектами учета муниципального имущества является следующее муниципальное имущество:

1)недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

2)движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований;

3)иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого превышает размер, определенный решениями представительных органов соответствующих муниципальных образований.»;

д) п. 3 ст. 65 Положения изложить в новой редакции:

« 3. Учет находящихся в муниципальной собственности природных ресурсов (объектов), драгоценных металлов и драгоценных камней, музейных предметов и музейных коллекций, а также средств местных бюджетов регулируется законодательством о природных ресурсах, драгоценных металлах и драгоценных камнях, Музейном фонде Российской Федерации и музеях в Российской Федерации и бюджетным законодательством Российской Федерации.»;

е) п. 1 ст. 68 Положения изложить в новой редакции:

« 1. Правила ведение специализированных реестров муниципальной собственности осуществляется Порядком, принятым Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года № 163н.»;

ж) в п. 1 ст. 68 Положения слово «магнитных» заменить на «электронных»;

з) п. 1 ст. 69 Положения заменить на:

« 1. Порядок ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденный Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10 октября 2023 года № 163н, устанавливает правила ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, в том числе состав подлежащего учету муниципального имущества и порядок его учета, состав сведений, подлежащих отражению в реестрах, а также порядок предоставления содержащейся в реестрах информации о муниципальном имуществе.»;

и) п. 1 ст. 70 Положения изложить в новой редакции:

« 1. Информация об объектах муниципальной собственности предоставляется Администрацией Лежанского сельского поселения в виде выписки из, по запросам заинтересованных лиц в письменной форме.».

II. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, а также подлежит размещению на сайте Лежанского сельского поселения Горьковского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

Заместитель Председателя Совета

Лежанского сельского поселения Е.М.Шипунова